CDF ORGANISME DE FORMATION

PROGRAMME DE FORMATION

Devenir Mon Accompagnateur Rénov

Parcours 4 jours: Les solutions techniques, les aspects financiers et administratifs

OBJECTIFS ET COMPÉTENCES VISÉES

Comprendre les exigences actuelles et futures ainsi que les solutions techniques adaptées pour améliorer la performance énergétique des logements. Maîtriser les aides financières disponibles, telles que MaPrimeRénov, CEE, prêts à taux zéro..., savoir les présenter aux clients en optimisant l'argumentation commerciale. Acquérir les compétences nécessaires pour devenir Accompagnateur Rénov (MAR), interpréter un audit énergétique, conseiller le ménage, optimiser et gérer le financement d'un projet.
Maîtriser les étapes administratives de la mission Mon Accompagnateur Rénov (MAR), de la collecte des informations à la clôture du dossier.

PUBLIC ET PRE-REQUIS

Public:
Architectes, Assistants d'architectes, Chefs de projets, Chargés d'affaires, Ingénieurs, AMO, Économistes de la construction, Responsable environnement, Conseil efficacité énergétique,
Pré-requis:
Des connaissances générales sur les techniques d'isolation du bâti et les techniques d'amélioration énergétique sont préférables.
Nous contacter pour valider les pré requis.

DURÉE

Rénovation énergétique: les solutions techniques : 1 jour soit 7 heures
Aides financières incitatives et gouvernementales: 1 jour soit 7 heures
Devenir Mon Accompagnateur Rénov MAR: 1 jours soit 7 heures
Suivi Administratif MAR: 1 jour soit 7 heures

4 jours soit 28 heures pour le parcours complet.
l'ensemble du parcours est animé en distanciel et en direct avec le formateur
Entre 3 et 7 stagiaires maximum par classe.

LES PLUS DE LA FORMATION

Exercices pratiques nombreux: Modélisation, calculs, simulations, études de scénarios de rénovation,
100 % des participants sont autonomes après la formation.

COMPÉTENCES FORMATEUR(TRICE)

Formateurs-trices spécialisé(e)s en efficacité et rénovation Energétique des bâtiments : Qualifiés OPQIBI, QUALIBAT, Agréé MAR.
Ingénieur Thermicien, Dirigeants de BE, Expert en certification environnementale.
Formateur expert intervenant pour les clients de CDF depuis 2018.

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES ET SUIVI QUALITÉ

Alternance entre les phases théoriques et pratiques. Solutions techniques à partir d'exemples créés et en création.
Evaluation de l'acquisition des nouveaux savoir-faire durant la session de formation par tests de positionnement (QUIZZ- QCM), évaluation par stagiaire de la qualité de la formation.
Supports pédagogiques numériques remis en fin de formation.
Certificat de niveau, attestation de formation, feuille d'émargement remis en fin de formation.

Pour les formations en distanciel :
Après vérification des pré requis techniques: débit Internet et matériel utilisé, la session est animée par le bais d'une plateforme collaborative.
La communication, l'apprentissage, le partage d'application, le transfert de fichier, le système de tableau blanc, la correction des exercices se font dans un même instant de manière synchrone.
Pour les formations en INTRA, en situation de travail: accompagnement sur CCAG ou étude d'un projet rentré par l'agence.

+33 (0) 1 47 06 85 31 — @ info@formations-cdf.fr

Devenir Mon Accompagnateur Rénov

Parcours 4 jours: Les solutions techniques, les aspects financiers et administratifs

1 / Rénovation énergétique performante 1 jour

Séquence 1 matin
Contexte réglementaire et enjeux.
Loi "Climat et Résilience" et RE 2020 : Introduction à la réglementation, aux objectifs de réduction de l'empreinte carbone et aux performances énergétiques pour 2028 et 2031.

Les certifications et labels
l'étude des performances attendues pour chaque type de projet et méthodes de calculs.
Les solutions spécifiques pour les résidences principales, les copropriétés, les propriétaires bailleurs.
Étude de faisabilité énergétique, évaluation énergétique, Audit réglementaire et volontaire.

1 / Rénovation énergétique performante 1 jour

Séquence 2 après midi
Isolation du logement : identification des solutions techniques (enveloppe et Équipements)
Les solutions de rénovation menuiserie.
Les solutions de chauffage Bas carbone et de refroidissement.
Les systèmes de conditionnement d'air; confort été, confort hiver.
Les solutions pour la toiture.
Gestion des consommations d'eau.
Les risques de pathologie : Humidité, condensation, étanchéité et autres pathologies.

Eudes de cas sur une maison individuelle.
Etudes des Scénarios de travaux les plus adaptés

+33 (0) 1 47 06 85 31 — @ info@formations-cdf.fr

Devenir Mon Accompagnateur Rénov

Parcours 4 jours: Les solutions techniques, les aspects financiers et administratifs

2 / Aides financières et gouvernementales 1 jour

Séquence 1 Matin

Les trois piliers du service public "France Rénov"
Détailler les aides MaPrimeRénov, MaPrimeAdapt et MaPrimeLogement décent.
Analyser les conditions d'éligibilité des ménages pour chaque aide.

Les principales aides gouvernementales pour la rénovation énergétique
Examiner les aides fiscales et financières, comme la TVA à taux réduit, le Prêt à Taux Zéro (PTZ), l'Eco-PTZ, et le chèque énergie.
Identifier les aides collectives locales, subventions et prêts.

Comprendre le principe d'écrêtement des aides et le cumul des dispositifs.
Promouvoir la décarbonation et la souveraineté énergétique.
Lutter contre l'habitat indigne à travers des solutions financières et techniques.

Exercices et travaux pratiques

2 / Aides financières et gouvernementales 1 jour

Séquence 2 après midi :
Évaluation énergétique et montage des dossiers d'aides
Comprendre les règles et la réglementation sur les travaux éligibles.
Identifier les équipements et travaux éligibles : chaudières, poêles à granulés, pompes à chaleur, parois opaques et vitrées, etc.
Utiliser les énergies renouvelables dans la rénovation énergétique.

Les différentes approches selon les types de logements
Appliquer les solutions spécifiques pour les résidences principales, les copropriétés, les propriétaires bailleurs.
Exonérer de la taxe foncière (exemple dans les DROM)

Montage du dossier d'Aides financières
Utiliser les plateformes de l'ANAH et des CEE pour la rénovation énergétique.
Rassembler les documents obligatoires pour chaque demande d'aide : devis, factures, et documents intermédiaires.
Vérifier la conformité du dossier et des pièces justificatives : contrôle des devis et factures.
Rédiger et transmettre un dossier complet pour obtenir les aides financières.

Exercices: Simulation diverses

Devenir Mon Accompagnateur Rénov

Parcours 4 jours : Les solutions techniques, les aspects financiers et administratifs

3 / Rôle et missions du MAR 1 jour

Séquence 1
Le rôle, les missions d'accompagnement du MAR.
Les responsabilités de l'AMO et du MAR.
Présentation du cadre général de la mission d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.
La stricte neutralité du MAR.
Le contrat AMO par l Anah, le contrat MAR.
Contentieux et requalification de contrat.
Les assurances, le cadre et les garanties.
Marchés: publics-privés pour l AMO.
Marchés privés pour le MAR.

Fonctions opérationnelles du MAR dans le cadre de la rénovation énergétique.
L'accompagnement personnalisé et adapté.
La convention spécifique et la durée du mandat:
L''accompagnement aux choix des entreprises pour le MAR.
Le coût de la prestation et financements possibles du MAR.

3 / Rôle et missions du MAR 1 jour

Séquence 2
Le management du projet : Méthodologie
Analyse simplifiée de l'audit énergétique du bâtiment ou du logement.
Les points de contrôles, évaluation du niveau d'insalubrité.
Vérification de la qualité des entreprises, des sous-traitants.

Élaboration du plan de financement, montage du dossier, accompagnement social
Le dépôt de la demande de subvention
Aide et accompagnement au suivi de travaux.
Les visites pendant la phase chantier.
L'aide à la réception : l'attestation de fin de prestation.
Demande d'agrément MAR : Le dossier, les pièces justificatives obligatoires.
La procédure dérogatoire pour les Architectes
Localisation : périmètre d'intervention et modification du périmètre.
La plateforme France Rénov
Les contrôles des agréments « Mon Accompagnateurs Rénov »

Devenir Mon Accompagnateur Rénov

Le parcours 4 jours: Les solutions techniques, les aspects financiers et administratifs

4 / Suivi administratif MAR 1 jour

Séquence 1: matin
La collecte des informations préalables nécessaires à l'accompagnement.
Contractualisation de l'accompagnement MAR et des mandats administratifs et financiers.
Le diagnostic de la situation initiale :
Les obligations réglementaires.
Planifier la visite sur site.

Collecter les informations et assurer le formalisme requis.
Signaler et orienter en cas d'accompagnement renforcé.
L'examen de l'état du logement :
Formaliser les observations.
Compléter les CERFA associés.

Le plan de financement :
Collecte des informations
Complétude du CERFA nécessaires

Excercices et cas pratiques

4 / Suivi Administratif MAR 1 jour

Séquence 2 Aprés midi
Le dépôt de la demande de subvention.
L'appui administratif tout au long du chantier.
Informer les droits et obligations.
Préparer la visite de fin de chantier.
Rédiger le rapport de fin de prestation.
Collecter les informations nécessaires.
Facturer et clôturer la mission MAR.
Dépôt de la demande de versement du solde de la subvention.

Applicatifs, exercices et cas pratiques

+33 (0) 1 47 06 85 31 — @ info@formations-cdf.fr