



# La conduite de chantier

**Durée :** 2 jours soit 14 heures Formation préconisée pour un groupe de 1 à 5 stagiaires maximum.

## Public et Pré requis :

Secrétaire technique, Assistant(e) d'architecte, Assistant de projet, Architecte, Chefs de projet, Économiste de la construction, Géomètre, Urbaniste, Décorateur.

Avoir des connaissances en montage d'opération de travaux est souhaitable.

## Objectifs et compétences visées :

Maîtriser les principales étapes de la conduite du chantier, depuis le début des travaux jusqu'à la réception. (y.c. GPA)  
Identifier les outils d'une gestion efficace des phases techniques, administratives, financières et sécuritaires du chantier.

## Méthode pédagogique et suivi qualité :

Alternance entre les phases théoriques et pratiques. Solutions techniques à partir d'exemples créés et en création. Pour les formations en situation de travail: accompagnement sur CCAG ou étude d'un projet rentré par **vos**re agence.

Supports pédagogiques sur clés USB remis en fin de formation.

Evaluation des acquis durant toute la session.

Evaluation par stagiaire de la qualité de la formation.

Attestation de formation et feuille d'émargement.

Votre conseiller formation est à votre disposition pour le suivi, la satisfaction de la formation et toute demande de médiation.

## Compétence formateur :

Dirigeants de MOE / Pilotage, Maître d'œuvre d'Exécution. Formateurs Conseil en suivi des Opérations de Chantiers.  
Références: Le Moniteur, le Credef...

## Programme de formation :

### Jour 1 :

#### Le démarrage des travaux

La date formalisée de démarrage

La période de préparation

La réunion de préparation - l'organisation du chantier

Les études d'exécution

La sécurité - le planning

#### Comment assurer la bonne marche du chantier ?

L'analyse prévisionnelle des travaux

Le Pilotage et la Coordination pour le respect des délais

La sous-traitance

Le contrôle qualité

La réunion de chantier et le compte rendu de réunion

#### Les règles d'hygiène et de sécurité

Les obligations et les responsabilités des différents acteurs

Le suivi quotidien

#### Maîtriser la gestion financière du chantier

Le suivi et le contrôle budgétaire en cours de chantier

Le compte prorata

Le paiement mensuel, l'état d'acompte, les avenants

#### Gestion des surcoûts

Les erreurs. - Attribution des erreurs.

Non-sécurité et accident : les responsabilités.

Coût des infractions dues au non-respect des règles environnementales.

Réduire les surcoûts.

### Jour 2 :

#### Les erreurs, malfaçons et non-conformités

Importance de l'OS de malfaçon.

Quelques malfaçons les plus constatées.

OS sans suite : les risques.

Pénalités et mises en demeure.

Erreurs et corrections.

#### L'achèvement des travaux

Les Opérations Préalables à la Réception

La réception et la livraison

Les assurances

Le Décompte Général Définitif et les réclamations

Les DOE et le DIUO

#### Gestion du chantier après la réception

La Garantie de Parfait Achèvement

La levée des réserves et l'importance du PV

L'archivage des documents

